|  |
| --- |
| OBRA O INSTALACIÓN :  EMPLAZAMIENTO :  MUNICIPIO Y PROVINCIA:  Ref/as catastral/es  PROMOTOR/A: [NOMBRE] con DNI nº [DNI], actuando en nombre [propio/empresa, indicar nombre de la empresa]  VISADO EL PROYECTO CON Nº…………………., EL DÍA:…………………………, POR EL C. O. DE INGENIEROS AGRÓNOMOS DE ALBACETE |

|  |
| --- |
| **AUTOR DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA**  D/Dª:  INGENIERO/A AGRÓNOMO/A, COLEGIADO/A Nº:0200…………… DEL COIAAB |
| **CONTRATISTA/AS:**  [NOMBRE] con DNI , en representación de la empresa (nombre constructora) con CIF nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **DIRECCIÓN FACULTATIVA:**  DIRECTOR DE OBRA: [NOMBRE], colegiado nº \_\_\_\_\_\_ del Colegio Oficial de Ingenieros Agrónomos de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE OBRA: [NOMBRE], colegiado nº\_\_\_\_ del Colegio Oficial de Ingenieros Agrónomos de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN:  [NOMBRE], colegiado nº \_\_\_, del Colegio Oficial de Ingenieros Agrónomos de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**El Director de las Obras arriba indicadas, le comunica lo siguiente**:

1. Que a partir de esta fecha, y por causa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, se ordena la paralización de la obra de referencia debido a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, paralización que afecta a la totalidad de las partidas ó unidades de la obra pendientes de ejecución o a los siguientes tajos: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Que el estado de situación de la obra al momento de su paralización se justifica en la Certificación de obra ejecutada suscrita por la Dirección Facultativa, que se anexa, o en su defecto en el momento de la suscripción del presente Acta, se estima el grado de ejecución porcentual de la misma en un …….%. Anexo fotográfico.
3. Que como quiera que la paralización temporal de las obras puede generar a terceros (personas, vehículos, medianeras, etc.) unos riesgos específicos por (cortes de excavación, maquinaria instalada, etc.) que deben quedar controlados, la Dirección Facultativa incluido el Coordinador de S y S, facilita al Promotor y al Contratista las oportunas instrucciones de orden técnico que asimismo se anexan e incluyen en el libro de órdenes, para impedir el acceso a la obra de personal no autorizado, con la indicación de que se deben mantener operativos y en buen estado de conservación los vallados instalados, así como las medidas de vigilancia que en su caso procediera.
4. .Que durante el período en que permanezcan paralizados los trabajos **quedarán en suspenso las funciones, obligaciones y consiguientes responsabilidades profesionales que corresponden a los técnicos de la Dirección Facultativa (Director de Obra, Director de Ejecución de la Obra y al Coordinador de Seguridad y Salud en fase de ejecución)**.
5. Los firmantes comunicarán la paralización de la obra a las Administraciones Locales y Laborales competentes (Ayuntamiento y Autoridad Laboral).
6. **REAPERTURA.** Una vez que se autorice la reapertura de las obras, el Promotor se obliga a notificar al resto de los intervinientes, en forma fehaciente y con una antelación mínima de.................... días naturales, **la eventual reanudación de los trabajos.**

Ello sin perjuicio que asiste a cada interviniente de ejercer los derechos que considere oportunos de conformidad con las previsiones contractuales y legales

En prueba de conformidad y aceptación, se suscribe el presente documento en ..........................................., el día .................................................................

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| El promotor | | El/Los Constructor/es | |
| La Dirección Facultativa | | | |
| El Director de Obra | El Director de Ejecución | | El Coordinador de Seguridad y Salud |